

## CZĘŚĆ II . PROJEKT UMOWY

### UMOWA nr / ..... / 2008 / na wykonanie usługi

zawarta .. ..... 2008 r. pomiędzy Miastem Szklarska Poręba, 58-580 Szklarska Poręba, ul. M. Buczka 2 posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-020-39-25 , zwanym dalej „**Zamawiającym**” , w imieniu którego działa Burmistrz Miasta - **Pan ...**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta  
- **Pani ....**

z jednej strony,  
a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , Regon ..... , działającym na podstawie .....  
reprezentowanym przez :

- **Pana ...** - .....  
- **Pana ...** - .....  
z drugiej strony,

o treści następującej :

#### §1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r . (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655 ) **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu pn. : **Opracowanie studium komunikacyjnego miasta Szklarska Poręba.**

2. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowiąca integralną część Umowy w formie załącznika nr 1, określa szczegółowy zakres opracowania oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru przedmiotu umowy.

3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców w zakresie [do uszczegółowienia po wyborze najkorzystniejszej oferty] .

#### §2

1. Strony ustalają **cenę ryczałtową** za wykonanie przedmiot umowy w kwocie netto ..... zł słownie złotych ..... i kwocie **brutto** ..... zł słownie złotych .....

Cena ryczałtowa wynika ze złożonej *Oferty* stanowiącej wraz z *Wyceną* załącznik nr 2 do niniejszej umowy, Kwota brutto zawiera jest to kwota netto powiększona o należny podatek od towarów i usług (VAT) .

2. Kwota netto (= cena netto) jest niezmienna przez czas trwania umowy. Kwota brutto (= cena brutto) może się zmienić tylko w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) zaistniałej po dacie zawarcia umowy.

#### §3

I. Strony zgodnie ustalają termin wykonania przedmiotu umowy: **do ... ..... 2008 r.**

|            |            |       |         |
|------------|------------|-------|---------|
| w tym dla: | Etapu I.   | ..... | 2008 r. |
|            | Etapu II.  | ..... | 2008 r. |
|            | Etapu III. | ..... | 2008 r. |
|            | Etapu IV.  | ..... | 2008 r. |

2. *Wykonawca* wykona i dostarczy do Zamawiającego Studium komunikacyjna miasta Szklarska Poręba zawierające wszystkie elementy, o których mowa w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej i opracowane zgodnie z zawartymi w niej wymogami.

3. Przedstawiciel *Zamawiającego* wymieniony w §5 ustęp 2 niniejszej umowy ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania.

*Wykonawca* jest zobowiązany do konsultowania rozwiązań projektowych z Zamawiającym oraz zorganizowania co najmniej dwóch rad technicznych w każdym Etapie projektowania, a po zakończeniu opracowania Etapu I, II i III – dokonać prezentacji poszczególnych partii materiału oraz poddać je do dyskusji gminnych służb i Komisji Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie.

4. *Wykonawca* zobowiązany jest do uwzględnienia w realizacji przedmiotu umowy zaleceń podjętych w trakcie narad oraz ewentualnych zmian wynikających ze zgłaszanych uwag podczas dyskusji, o której mowa w ustępie 3. Zmiany powinny być wprowadzane do treści Studium w następnym Etapie lub w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

5. *Wykonawca* dołączy do opracowanego Studium komunikacyjnego oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, warunkami określonymi w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. *Wykonawca* zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych – jeżeli zajdzie taka potrzeba i sprawdzeń projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

7. Strony ustalają, że istotne dla *Zamawiającego* postanowienia i zobowiązania *Wykonawcy* zawarte w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, a zaakceptowane przez *Wykonawcę* w treści oferty stanowią integralną część umowy i wiążą *Wykonawcę* na równi z postanowieniami umowy.

#### §4

1. Zapłata częściowa -za elementy wykonane i odebrane nie zwalnia *Wykonawcy* z obowiązku, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia, dokonywania zmian w przekazanych elementach, wynikających z dokonanych później uzgodnień, wprowadzanych uwag, bądź pozyskanych opinii czy też decyzji. Za pracę zakończoną i odebraną *Zamawiający* uznaje dokumentację odebraną wg protokołu zdawczo - odbiorczego odbioru końcowego

2. Wynagrodzenie za wykonanie opracowań płatne będzie fakturami częściowymi wystawionymi na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych opracowań do wysokości ceny ryczałtowej za zrealizowane poszczególne Etapy określonej w *Wycenie*, o której mowa §2 ustęp 1, przy czym ostatnia faktura (końcowa) za zrealizowany przedmiot umowy nie może być wystawiona na cenę brutto niższą niż równowartość 20% sumy cen brutto za poszczególne Etapy.

3. Faktury wystawiane będą na Miasta Szklarska Poręba, 58-580 Szklarska Poręba, ul. M. Buczka 2. i płatne będą w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania na rachunek *Wykonawcy* : .....

4. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia, przez *Zamawiającego*, polecenia przelewu w banku.

#### §5

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy zostaje wyznaczony przez *Wykonawcę* projektant wiodący – Pan ..... posiadający uprawnienia budowlane ..... w zakresie ..... oraz zaświadczenie o przynależności do ..... Nr ..... z terminem ważności do ....., tel. ....

2. *Zamawiający* wyznacza Panią / Pana ..... - jako swojego przedstawiciela w zakresie realizacji niniejszej umowy.

## §6

1. *Wykonawca* udziela gwarancji na przedmiot umowy. Uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi wygasają po upływie 12 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. *Wykonawca* jest odpowiedzialny względem *Zamawiającego* z tytułu rękojmi za wady fizyczne opracowania przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru oraz w okresie trwania rękojmi.
3. *Zamawiający* może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Okres rękojmi za wady fizyczne jest równy okresowi gwarancji jakości.

## §7

1. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.  
W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez *Wykonawcę* lub *Zamawiającego*, *Zamawiający* zapłaci za wykonane prace potwierdzone protokołem odbioru.
2. *Wykonawca* zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
  - a) opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1- w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od ustalonego przez strony w § 3 ust.1 terminu wykonania stosownego Etapu przedmiotu umowy,
  - b) opóźnień w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez *Strony* terminu na usunięcie wad. Ustalony termin nie powinien być dłuższy niż 14 dni.
  - c) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn zawinionych przez *Wykonawcę* - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy.
3. *Strony* zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy *Wykonawca* jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia *Wykonawcy*.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.  
W takim przypadku *Wykonawca* może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez dochodzenia kar umownych.

## §8

*Wykonawca* odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za Własne działanie lub zaniechanie.

## §9

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia *Wykonawca* :
  - a) łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz *Zamawiającego* prawa autorskie majątkowe do opracowania (dokumentacji) bez dodatkowego wynagrodzenia,
  - b) *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do wielokrotnego powielania opracowania jako dokumentów przetargowych.
2. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do korzystania z przedmiotowych opracowań na następujących polach eksploatacji:

- a) wielokrotnego powielania w formie pisemnej oraz elektronicznej w tym różnymi technikami drukarskimi,
- b) utrwalania, w tym w formie elektronicznej,
- c) zamieszczania w dokumentacji przetargowej oraz na własnej stronie internetowej .

3. *Wykonawca* wyraża zgodę na aktualizację i dokonywanie przeróbek opracowań oraz wykorzystywanie ich w przyszłości na polach eksploatacji określonych powyżej.

## §10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie *Strony*.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty , na podstawie której dokonano wyboru *Wykonawcy*, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla *Zamawiającego*.

## §11

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy *Wykonawca* zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do *Zamawiającego*.

2. *Zamawiający* zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń *Wykonawcy* w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.

3. Jeżeli *Zamawiający* odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 *Wykonawca* może zwrócić się do sądu właściwego miejscowo dla *Zamawiającego* .

## §12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy - Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

## §13

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa dla każdej ze *Stron*.

## §14

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

- 1. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna - załącznik nr 1
- 2. *Oferta Wykonawcy* oraz załączona do oferty *Wycena* - załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: