

UCHWAŁA NR II/16/02

**Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
z dnia 5 grudnia 2002 roku**

w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska w Szklarskiej Porębie
uchwala co następuje:*

§ 1

Ustala się następujące wzory formularzy w sprawie podatku od nieruchomości:

1. informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN-1, wykaz nieruchomości, w których osoby fizyczne składają informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, stanowiące załącznik nr 1 lub 2,
2. deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości DN-1, do złożenia której obowiązane są osoby prawne oraz jednostki organizacyjne i spółki niemające osobowości prawnej, stanowiąca załącznik nr 3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szklarska Poręba.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od roku 2003.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Kuszka

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
Nr II/16/02 z dnia 5 grudnia 2002 r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta Szklarska Poręba, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Szklarska Poręba

Adres : ul. Mariana Buczka 2 58-580 Szklarska Poręba

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Składający informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Właściciel 2. Współwłaściciel 3. Samoistny posiadacz 4. Użytkownik 5. Pełnomocnik

5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

6. Imię ojca, imię matki

7. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Numer domu / Numer lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

17. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja na dany rok

2. Korekta informacji na dany rok

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

18. Położenie nieruchomości

ul.

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

19.

..... m²

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

20.

..... ha

3. związanych z budynkami mieszkalnymi

21.

..... m²

4. dzierzawionych od gminy, zajętych na ogródki przydomowe

22.

..... m²

3. pozostałych

23.

..... m²

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

(położenie nieruchomości)

1.
(właściciel, użytkownik - nazwisko i imię)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

(adres zamieszkania)

2.
(współwłaściciel, użytkownik - nazwisko i imię)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

(adres zamieszkania)

3.
(administrator - nazwisko i imię)

	Podstawa opodat- kowania w m ²	Stawka	Kwota podatku
1. Budynek mieszkalne *			
a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m			
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m			
2. Budynek pozostałe niemieszkalne			
a) budynki gospodarcze murowane			
b) szopy drewniane			
c) garaże			
3. Budynek letniskowe (murowane, altany drewniane)			
a) pomieszczenia o wysokości 1,40 - 2,20 m			
b) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20 m			
4. Budynek związane z prowadzeniem działalności gospodarczej **			
a) pomieszczenia w budynkach mieszkalnych			
b) inne niż mieszkalne			
5. Budowie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.			
6. Grunty - ogólna powierzchnia działki, w tym:			
a) grunty związane z działalnością gosp. ***			
b) grunty związane z prowadzeniem działów specjalnych			
c) grunty letniskowe			
d) grunty wyk. na cele rolnicze			
e) grunty pozostałe			
f) lasy			
RAZEM			

POUCZENIE

1. Osoby fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej są obowiązane złożyć właściwemu organowi gminy wykaz nieruchomości w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatku od nieruchomości oraz informować ten organ o zaistnieniu zmian w terminie 14 dni od ich zaistnienia.
2. Osoby prawne oraz państwowe jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej są obowiązane:
 - 1) składać organowi gminy deklaracje na podatek od nieruchomości za dany rok podatkowy od dnia 15 stycznia tego roku (do 15.II. w r.), a jeżeli obowiązek powstał po tej dacie w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.
 - 2) wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości (bez wezwania) na rachunek budżetu właściwej gminy za poszczególne miesiące w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.
2. Niezastosowanie się do w/w obowiązku podlega ukaraniu grzywną na mocy ustawy karno-skarbowej.
3. Podstawę opodatkowania stanowi:
 - 1) dla budynków lub ich części — powierzchnia użytkowa,
 - 2) dla budowli — ich wartość początkowa określona według zasad przewidzianych w odrębnych przepisach dla celów amortyzacji chociażby były one całkowicie zamortyzowane,
 - 3) dla gruntów — powierzchnia tych gruntów.

- * Za powierzchnię użytkową budynku uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i sztywów dźwigowych (pokoje, kuchnie, korytarze, łazienki, hale, garaże, piwnice).
- ** Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura, wiaty.
- *** Do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zaliczamy przede wszystkim: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynowymi, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlami i urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz tereny, na których realizowane mają być zadania inwestycyjne.
- **** Powierzchnia pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię zajmującej - również piwnice i strychy.

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności kamej z art. 223 § 1 Kodeksu Karnego.

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (wartość ubezpieczeniowa, powierzchnia, sposób użytkowania, rodzaj wykonywanej działalności) zawiadomię tuż, organ podatkowy w terminie 14 dni od zaistnienia zmiany. Zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.

Stan prawny obowiązujący od dnia 1 stycznia 1997 r. określony ustawą z dnia 4 lipca 1996 r. o zmianie ustaw o podatku rolnym, o lasach, o podatkach i opłatach lokalnych oraz o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 91, poz. 409).

(data i podpis składającego zeznanie)

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 3
Do Uchwały Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie.
Nr II/16/02 z dnia 5 grudnia 2002 r.

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
 Miejsce składania: Burmistrz Miasta Szklarska Poręba, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta Szklarska Poręba

Adres ul. Mariana Buczka 2 58-580 Szklarska Poręba

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Składający deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- właściciel Współwłaściciel Samoistny posiadacz Użytkownik Pełnomocnik

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

19. Położenie nieruchomości ul.	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku na podstawie Uchwały w zł,	Kwota podatku W zł,
---	------------------------	---	---------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21.	22.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	23. ha	24.	25.
3. związanych z budynkami mieszkalnymi	26. m ²	27.	28.
4. pozostałych	29. m ²	30.	31.